

REGIONE SICILIANA
COMUNE DI LEONFORTE
PROVINCIA DI ENNA

Prot. N.
del

Copia di deliberazione della Giunta Comunale

N. 78 del Reg. Data 12/09/2013 .	OGGETTO: Aggiornamento dell'Inventario Generale del Comune al 31/12/2012
---	---

L'anno duemilatredici, il giorno dodici di Settembre alle ore 10.25 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita alla presenza dei sigg.ri:

- | | |
|-----------------------------|-------------------|
| 1) <u>FRANCESCO SINATRA</u> | SINDACO |
| 2) <u>ROSA MARIA</u> | ASSESSORE ANZIANO |
| 3) <u>DOMENICO LIVOLSI</u> | ASSESSORE |
| 4) <u>ANTONINO LA DELFA</u> | ASSESSORE |
| 5) _____ | ASSESSORE |

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 1,
LETT. i) L.R. 48/91, MODIFICATO CON L.R.
N.30/2000, ART.12**

Si esprime parere favorevole per quanto riguarda la regolarità tecnica

Si esprime parere non favorevole _____

02/9/2013 IL CAPO SETTORE PROPONENTE
f.to Dott. Nicolò Costa

Si attesta che la presente proposta di deliberazione non comporta oneri finanziari

Si esprime parere favorevole per quanto riguarda la regolarità contabile

Si esprime parere favorevole per quanto riguarda la copertura finanziaria (Prenot. n. del cap. 5511 bilancio 2013).

02/9/2013 IL CAPO SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Nicolò Costa

Fra gli assenti sono giustificati (art.173 O.R.E.L.), i signori Assessore Lo Pumo.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. ssa Anna Giunta.

Il Sindaco, constatato che gli interventi sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che si rende necessario un aggiornamento delle rilevazioni inventariali sia per quanto concerne i beni mobili che quelli immobili di questo Comune anche in conseguenza delle scadenze previste dall'art. 230 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.EE.LL.).

CONSIDERATO altresì che il succitato TUEELL prescrive l'approvazione del bilancio consuntivo redatto nei termini finanziari e patrimoniali entro il 30/04 dell'esercizio successivo e, richiede quindi anche la revisione straordinaria del patrimonio. L'inventario, quindi da mero strumento di garanzia, deve divenire strumento di gestione e, come tale, non deve rappresentare un fatto statico di mero controllo, ma deve essere inteso come strumento dinamico.

CHE per procedere nell'osservanza delle disposizioni in materia, è necessario preliminarmente individuare i contenuti di un sistema gestionale che rilevi le informazioni e le modificazioni attinenti la gestione finanziaria e patrimoniale, al fine di valutare gli atti gestionali in termini di qualità, economicità e produttività, partendo dalla redazione degli inventari, in considerazione che la Corte dei Conti (Deliberazioni n° 32/1986, n° 650/1988, n° 56/1990 e n° 5/1993) ha più volte ribadito, di un sistema di rilevazione unitario e complesso, che completi il Bilancio Finanziario con inventari continuativi, descrittivi e valutativi dell'intera consistenza attiva e passiva del patrimonio generale dell'ente.

CONSIDERATO che questo Comune ha adottato delle procedure di revisione ed aggiornamento dell'inventario dei beni immobili e dei beni mobili, contestuale alle rilevazioni contabili gestionali di ordinaria amministrazione e che trova la sua sintesi nell'inventario elaborato ed allegato alla Deliberazione di G.M. n. 107 del 30/12/2008, il Piano di valorizzazione dei beni immobili di proprietà comunale ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legge n.112 del 25/06/2008 convertito in Legge n.133 del 06/08/2008, revisionato ed aggiornato con il nuovo Piano triennale 2012/2014 allegato al Bilancio di previsione dell'esercizio 2012 — pluriennale 2012/2014, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 114 del 13/11/2012.

DATO ATTO CHE sono stati apportati agli inventari dell'Ente le variazioni relativamente alla gestione condotta nel corso dell'anno 2012, i cui dati sono stati regolarmente trascritti nella contabilità patrimoniale dell'Ente e che sono stati predisposti i relativi prospetti che, in allegato, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO altresì che:

1. per le rilevazioni e l'aggiornamento dei beni immobili disponibili sono stati seguiti i seguenti criteri:
 - aree in zona PEEP si è tenuto conto dei prezzi che sono stati stabiliti al mq con la Deliberazione C.C. n. 104 del 24/11/2008;
 - per le Aree in zona C e B i prezzi al mq sono stati determinati in base al criterio del "*valore di comune commercio*", con particolare riferimento all'ubicazione dell'immobile;
 - per i fabbricati ex IACP si è tenuto conto del valore determinato in conformità decreto del Ministero delle finanze del 20/01/1990 — pubblicato sulla GURI n. 31 del 07/02/1990 e di cui all'art. 7 del D.L. n. 333 del 11/07/1992 conv. con mod. dalla legge 08/08/1992 n. 359.
2. Le rilevazioni e l'aggiornamento dei beni mobili disponibili sono stati seguiti i seguenti criteri:
 - in conformità ai corretti principi contabili, esclusivamente ai fini della valutazione dei beni, si è tenuto conto del "costo storico" (costo di acquisto in fattura), al netto dell'ammortamento, in conformità alle aliquote previste.

Per l'aggiornamento del valore al 31/12/2012 si è tenuto conto dei coefficienti di ammortamento previsti dall'art. 229 del TUEL e, cioè: 15% per i macchinari.

- apparecchi, attrezzature ed impianti; 20% per le attrezzature ed i sistemi informatici. Gli automezzi, motomezzi e universalità di beni;
- i beni: attrezzature, sistemi informatici, automezzi, motomezzi che sono stati acquistati in esercizi precedenti al 2005 sono stati rilevati con valore zero, in quanto da un punto di vista tecnico — economico totalmente ammortizzati;
- Le azioni e le quote di partecipazione sociale sono state valorizzate al loro valore nominale.

3. Il valore dei beni immobili demaniali è stato rilevato in conformità ai vigenti principi contabili, tenendo conto della capitalizzazione delle spese sostenute (manutenzione straordinaria, ristrutturazioni, nuove opere, ecc) derivanti dagli interventi del Tit. 2° della spesa, ai fini di una corretta tenuta della contabilità patrimoniale. Trattandosi infatti, di beni immobili che hanno un'importanza storica, monumentale; collettiva, ecc., il relativo valore non può essere significativo dal punto di vista di una corretta valutazione economico — finanziaria, ma è di mero riferimento contabile;

RITENUTO di dover approvare le risultanze conseguenti alle variazioni apportate agli inventari dell'Ente, al fine di consentire la successiva redazione del Conto del Patrimonio dell'esercizio finanziario 2012, anche per tener conto delle indicazioni date dal Collegio dei Revisori dei Conti con il parere sul Consuntivo dell'esercizio 2012;

VISTI:

i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

il vigente Regolamento di contabilità;

lo Statuto dell'Ente.

11 Parere del Collegio dei Revisori sul Conto Consuntivo 2012

Con voti:

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 230, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le variazioni apportate agli inventari dell'Ente, in conseguenza della gestione condotta nel corso dell'anno 2012 e fino al 31 dicembre 2012, secondo l'allegato prospetto che costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

2. DI ALLEGARE copia del presente atto alla deliberazione di approvazione del Rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2012;

3. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva stante l'urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL SINDACO
F.to Francesco Sinatra

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Anna Giunta

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Arch. Rosa Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line, istituito nel sito informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge n. 69/2009 dal giorno **12 Settembre 2013** e per quindici giorni fino al **27 Settembre 2013**

Leonforte, lì

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to _____

IL SEGRETARIO GENERALE

certifica, su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo on-line, sul sito istituzionale di questo Comune, all'indirizzo www.comune.leonforte.en.it, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 il giorno **12 Settembre 2013** e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale 03 dicembre 1991, n. 44.

Leonforte, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Anna Giunta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **12/09/2013**

- ai sensi del 1° comma dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.
- ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991, dichiarata immediatamente esecutiva.

Leonforte, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to _____

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Leonforte, lì